



HOLIDAY INN EXPRESS DÜSSELDORF

KONZEPT | Unweit des Düsseldorfer Hauptbahnhofs befindet sich seit 2021 Europas größtes Holiday Inn Express, ein 3-Sterne-Hotel mit 455 Zimmern. Das markante Gebäude bildet den städtebaulichen Abschluss eines emporschreitenden, neuen Stadtteils und reagiert geschickt auf die unterschiedlichen Herausforderungen des Grundstücksverlaufs.

Der geschwungene Baukörper folgt der Kurve der vor ihm liegenden Moskauer Straße und markiert eine platzähnliche Aufweitung zum gegenüberliegenden Quartier. Die abgerundete Form des Gebäudes wird durch versetzt angeordnete Elemente der mattglänzenden Metallfassade betont, die sich wie schmale Glieder eines Bandes aneinanderreihen. Das vollverglaste, 4,50 Meter hohe Erdgeschoss dagegen bildet fließende Übergänge zwischen Innen- und Außenraum. Der mit dem DGNB Siegel in Gold ausgezeichnete Neubau verfügt über eine Tiefgarage und extensiv begrünte Dachflächen.

Projektdaten

Bauherr German Hotel Invest IV GmbH & Co. KG,
ein Joint Venture aus
UBM Development Deutschland GmbH und
Munich Hotel Projekt GmbH

Hotel größtes Holiday Inn Express Europas, 3 Sterne, 455 Zimmer

BGF ca. 16.800 m² o.i

Fertigstellung 2021

Objektplanung Leistungsphase 1-5, Leistungsphase 6-7 teilweise

Nachhaltiges Bauen DGNB Gold, Gründächer

